ATA Nº 01/2022 – COMISSÃO DE AVALIAÇÃO TERRENOS RUA CORONEL MELLO

Aos vinte e oito dias do mês de novembro do ano dois mil e vinte e dois, às dez horas, na sala de reuniões do Centro Administrativo municipal, sito à Rua Quatro de Novembro, número um mil cento e cinquenta, nesta cidade de Progresso-RS, reuniram-se os membros da Comissão Especial para avaliação de terrenos, para fins de cobrança de contribuição de melhoria, nomeada pela Portaria número nove mil e trinta e nove, de vinte e um de novembro de dois mil e vinte e dois, com o objetivo de realizar avaliação de terrenos às margens da Rua Coronel Mello, no trecho que vai do calçamento existente, no sentido a Colônia Jardim, em uma extensão de 740 (setecentos e quarenta metros), até os lotes de propriedade de Luiz Mânica e Aleixo Bertoletti. Estiveram presentes os Senhores **PAULO EDUARDO DRAGHETTI,** Engenheiro do Município como Presidente, **ROGÉRIO DA COSTA,** ocupante do cargo efetivo de Fiscal de Obras e Posturas, como representantes do Município e **JAIME AFONSO KIPPER**, Corretor de Imóveis, **SIMONE BERTÉ**, presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas – CDL de Progresso/RS, **MARILDO GOTTARDI**, vereador da Câmara Municipal de Vereadores como representantes da sociedade civil como Membros. Inicialmente o Engenheiro Paulo E. Draghetti falou a todos sobre a necessidade de realizar a avaliação dos terrenos mencionados, anteriormente à execução da obra, considerando a valorização de cada imóvel após a pavimentação da via pública, para fins de apurar valores de contribuição de melhoria a serem cobrados dos beneficiários. Após debate realizado ficou definido que esta Comissão tomará como base o valor venal dos imóveis, a fim de determinar a avaliação individual de cada lote. Assim sendo, passa a fazer parte integrante desta Ata o Anexo I, onde estão dispostos o nome do Proprietário, testada e valor venal de cada imóvel. Após será emitido lado de avaliação, com os dados apurados na presente reunião. Nada mais havendo a constar, lavrou-se a presente Ata que segue assinada por todos os presentes.

Rogério da Costa Simone Berté

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Município de Progresso

ANEXO I - ATA Nº 01/2022 - Comissão de Avaliação de Terrenos Rua Coronel Mello

PROPRIETÁRIO	TESTADA	VALOR VENAL
Artur Batisti	90	R$ 222.843,60
Agenor Luiz Rigo	18	R$ 26.552,98
Agenor Luiz Rigo	12,34	R$ 306.388,18
Pedro Batisti	14	R$ 136.216,92
Denise Inês Foresti	68	R$ 201.448,98
Nelci terezinha Berté	51	R$ 96.784,22
Aldacir Maria Ferreira da Costa	51	R$ 88.415,40
acir José Foresti (Pasa)	36,88	R$ 320.374,93
acir José Foresti (Pasa)	15,10	R$ 24.013,27
Jecemar Alamir Pasa	102,06	R$ 111.068,37
Odilones Ferreira de Almeida	51	R$ 11.670,79
Glademir Roque Foresti	117,58	R$ 147.746,41
Anna Laura Bertolitti	31,12	R$ 100.065,98
Luciano José Sbaraini	27,27	R$ 137.183,75
Sucessão de Lorena Ferreira de Andrade	22,5	R$ 91.337,44
Lesio Deitos	9,93	R$ 116.057,16
Sidio Pedro Deitos	28,68	R$ 103.291,08
Angelo Zimignani	31,20	R$ 117.018,00
Abel Francisco Ciconetti	28	R$ 104.353,19
Luiz Manica	31	R$ 100.582,48
Paulo Gilberto Schmitt	19	R$ 161.352,07
Reni Roque da Silva	3	R$ 97.615,07
Suzinara Lazzaron	4,5	R$ 224.102,57
elita Zago	58	R$ 125.731,29
Dorvalino Zago	53,56	R$ 115.651,54
Marcos Antonio Ferrari	61	R$ 306.073,60
Marcos Antonio Ferrari	64	R$ 152.805,44
Antonio Mocelin Tittello	69,18	R$ 135.692,49
Antonio Mocelin Tittello	70	R$ 179.758,48
Gioni Agostini	157	R$ 170.857,68
Aleixo Bertoletti	84,10	R$ 168.301,98

Progresso, 28 de novembro de 2022

PAULO EDUARDO DRAGHETTI
Presidente

ROGÉRIO DA COSTA
Membro

JAIME AFONSO KIPPER
Membro

SIMONE BERTÉ
Membro

MARILDO GOTTARDI
Membro